

# BILAN D'OCCUPATION DE L'AIRE DE LA LANDE DES COUËTS



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
CÔTE D'ÉMERAUDE



Pleurtuit  
*Entre Rance et Frémor*

## A PLEURTUIT

ANNEE 2016

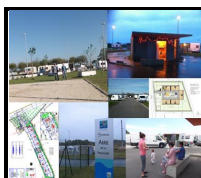


Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

BILAN D'OCCUPATION DE L'AIRE DE PLEURTUIT  
EN 2016

REALISATION : JANVIER 2017  
SERVICE HABITAT & COHESION SOCIALE

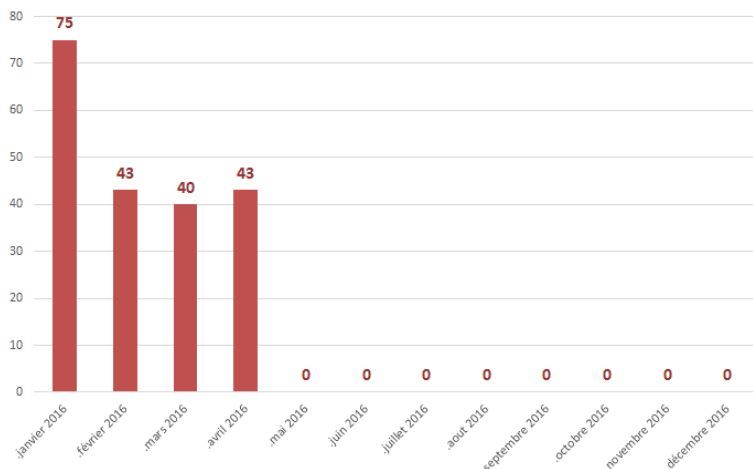
COMMUNAUTE DE COMMUNES COTE D'EMERAUDE



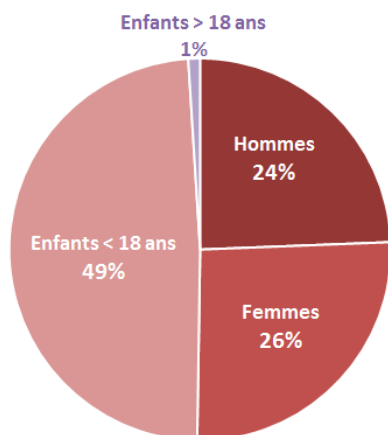
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
CÔTE D'ÉMERAUDE

# BILAN DE L'OCCUPATION DE L'AIRE DE PLEURTUIT

Nb de personnes accueillies par mois sur l'aire de Pleurtuit en 2016



Répartition de l'occupation par genre et statut d'occupation en 2016



Réalisation : communauté de communes Côte d'Emeraude – Janv.2017

La répartition de la population selon les classes d'âges, est similaire aux constatations réalisées en 2015.

A noter qu'aucune personne de plus de 65 ans n'a stationné sur l'aire.

Elément marquant de cette année 2016, les difficultés de gestion notamment en lien avec la présence de quelques familles, ont abouti à prononcer la fermeture de l'aire au cours du mois d'avril. Cette fermeture a été rendue nécessaire, au regard des dégradations constatées, des démarches d'expulsions engagées auprès du Tribunal Administratif de Rennes, et enfin, par le décès du patriarche des familles concernées.

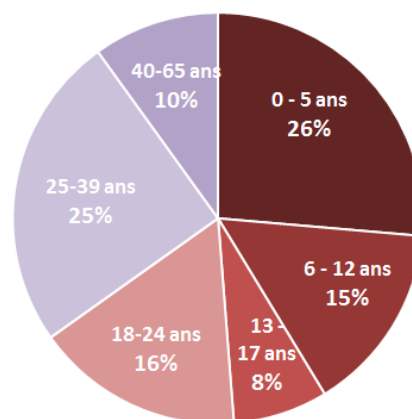
Aussi, l'analyse de l'occupation de l'aire ne peut être que partielle. Celle-ci est marquée par une occupation particulièrement forte en janvier, avant de retrouver une occupation plus conforme aux moyennes observées jusque-là.

Outre le nombre de personnes accueillies, on constate que les enfants de moins de 18 ans représentent la moitié de la population.

Comme pour Dinard, les enfants de plus de 18 ans, rattachés au ménage de leurs parents, sont très peu représentés.

Enfin, les cas de monoparentalités représentent seulement 7% des stationnements contre près de 15% en 2015. Cette année, on recense 1 situations de femme seule avec 4 enfants à charge.

Répartition de la population par classes d'âges en 2016



Réalisation : communauté de communes Côte d'Emeraude – Janv.2017

## BILAN D'OCCUPATION DE L'AIRE DE PLEURTUIT EN 2016

EN 2016

REALISATION : JANVIER 2017

SERVICE HABITAT & COHESION SOCIALE

COMMUNAUTE DE COMMUNES COTE D'EMERAUDE

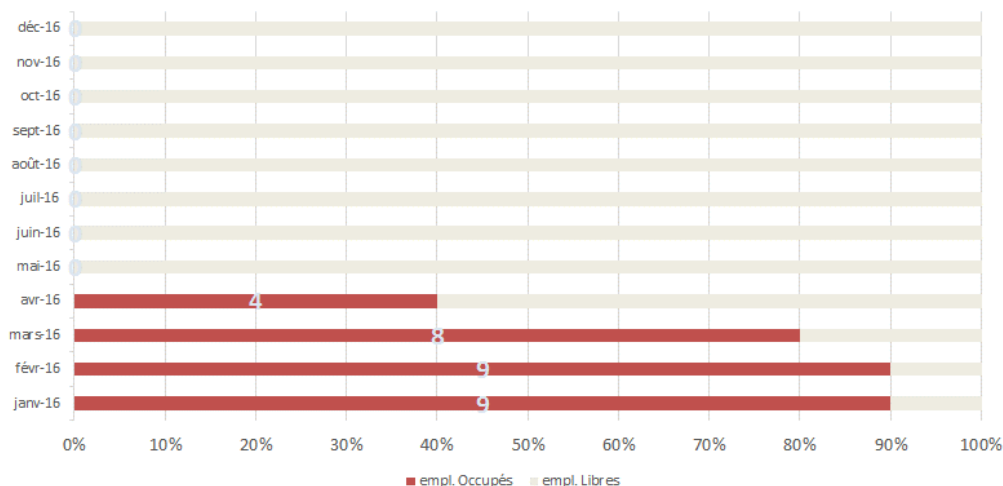


En 2016, on estime à seulement **20, le nombre de familles différentes** ayant stationné sur l'aire de Pleurtuit. Ce chiffre, en net recul depuis 2014, s'explique notamment par la présence d'une entité familiale difficile, ayant une emprise sur le fonctionnement de l'aire, et pour 2016, cette réalité a engendré la fermeture de l'équipement pendant 8 mois.

89% des ménages s'organisent autour d'une « vie maritale ». L'aire de Pleurtuit s'est toujours caractérisée par une présence importante de familles avec plusieurs enfants (37% des ménages en 2015 avaient 3 enfants et +). Pour 2016, cette proportion atteint 34 %, mais 32% des ménages concernent des couples sans enfants.

Outre le nombre de familles accueillies en 2016, **le taux d'occupation des emplacements (pour les mois d'ouverture) atteint plus de 78%, et de seulement 26% à l'année (si l'on tient compte des 8 mois de fermeture de l'aire).**

Nb d'emplacements occupés en 2016



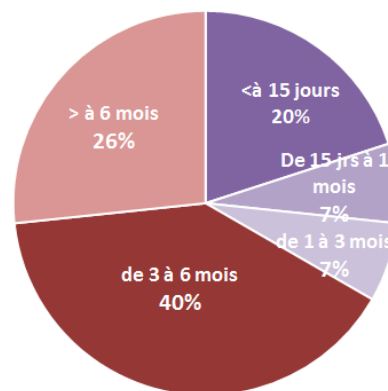
Réalisation : communauté de communes Côte d'Emeraude – janv.2017

En termes de durées de séjours, on observe une augmentation des stationnements longs puisque 66% des passages étaient supérieurs à 3 mois contre seulement 30% en 2015.

A l'inverse, les stationnements courts (inférieurs à 1 mois) représentent seulement 27% contre 64% en 2015.

Cette réalité s'explique par le fait que l'aire était occupée par une famille durablement installée et qui, par ses comportements, poussait d'autres familles à stationner sur des temps plus courts.

Durées d'occupation en 2016



**BILAN D'OCCUPATION DE L'AIRE DE PLEURTUIT  
EN 2016**

REALISATION : JANVIER 2017  
SERVICE HABITAT & COHESION SOCIALE

COMMUNAUTE DE COMMUNES COTE D'EMERAUDE



# ANALYSE DES CONSOMMATIONS & DE LA FACTURATION

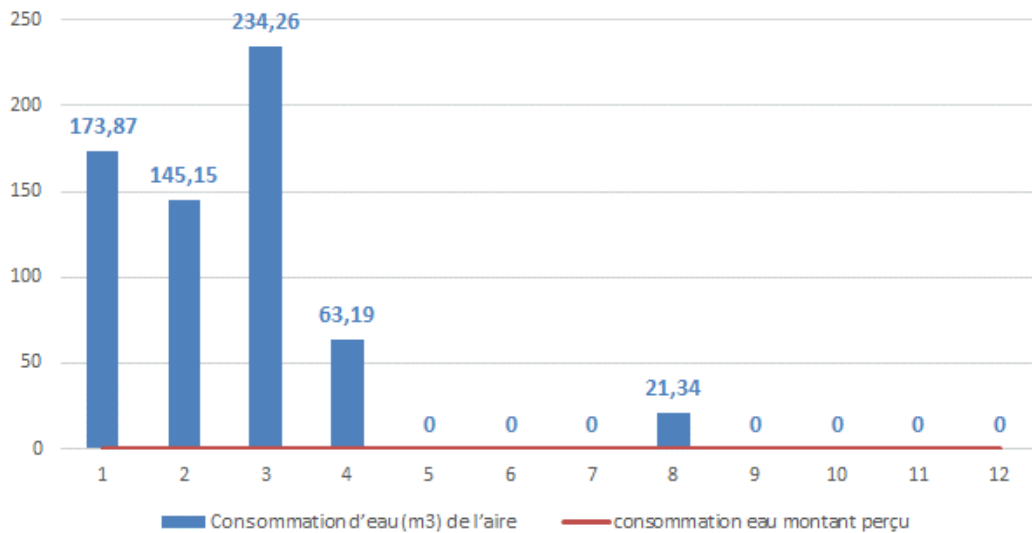


## LES DROITS DE PLACE :

63.20 € ont été collectés en 2016.

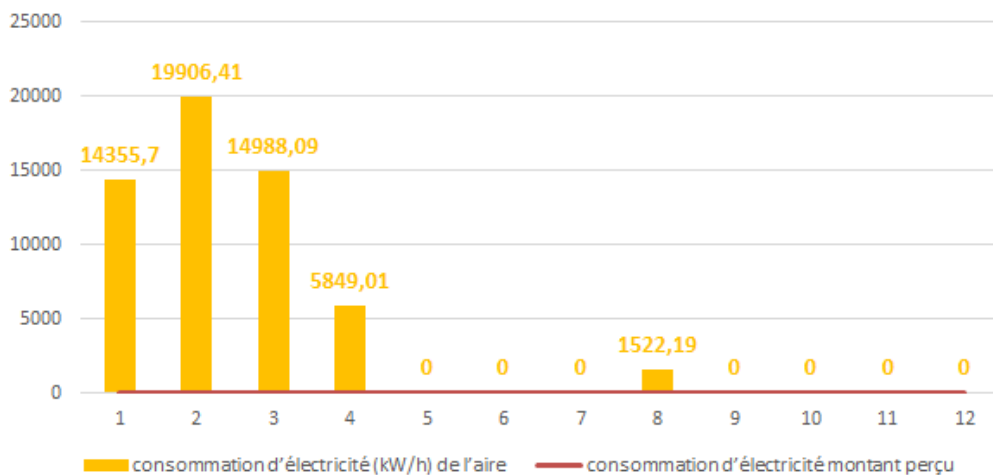
## L'EAU :

Consommations (en m3) et recettes en eau (en €) en 2016



## L'ELECTRICITE :

Consommation (en Kwh) et recettes (en €) d'électricité en 2016



### BILAN D'OCCUPATION DE L'AIRE DE PLEURTUIT EN 2016

REALISATION : JANVIER 2017  
SERVICE HABITAT & COHESION SOCIALE

COMMUNAUTE DE COMMUNES COTE D'EMERAUDE

